

UMOWA NR /2020 – PROJEKT

zawarta w dniu roku w Poznaniu pomiędzy:
Organizacją Środowiskową Akademickiego Związku Sportowego w Poznaniu, ul.
Noskowskiego 25, 61-705 Poznań
NIP 7780169527 Regon 007015111

reprezentowanym przez:
Prezesa – Tomasza Szpondera
Dyrektora- Emilię Ludwikowską
zwanym dalej „Zamawiającym”

a

.....
.....
.....
zwanym(a) dalej "Wykonawcą",
łącznie zwanymi „Stronami”,
o następującej treści:

W wyniku rozstrzygnięcia postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego oraz przyjęcia przez Zamawiającego oferty Wykonawcy, zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1843 ze zm.) została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje zlecenie polegające na przeprowadzeniu robót budowlanych w zakresie wykonania retoppingu bezspoinowego, nieprzepuszczalnej nawierzchni bieżni na hali lekkoatletyczno – tenisowej przy ul. Pułaskiego 30 w Poznaniu, wykonanej z nawierzchni poliuretanowej typu pełen poliuretan „full pur”
2. Integralną część niniejszej umowy stanowi dokumentacja z postępowania przetargowego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego pn. „Wykonanie retoppingu bezspoinowego, nieprzepuszczalnej nawierzchni bieżni na hali lekkoatletyczno – tenisowej przy ul. Pułaskiego 30 w Poznaniu, wykonanej z nawierzchni poliuretanowej typu pełen poliuretan „full pur”, w tym specyfikacja istotnych warunków zamówienia, dalej: „siwz” oraz oferta Wykonawcy.

§ 2

Termin realizacji całości przedmiotu umowy ustala się do dnia 31 grudnia 2020 roku. Za zakończenie przedmiotu umowy Strony uznają datę zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości przedmiotu umowy do odbioru końcowego, pod warunkiem, iż w wyniku obioru końcowego potwierdzone zostanie wykonanie przedmiotu umowy.

§ 3

1. Przedmiot zamówienia, o którym mowa w § 1 umowy, należy wykonać zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia.
2. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z dokumentacją, o której mowa w ust. 1, i stwierdza, że jest ona kompletna i daje podstawę do zrealizowania przedmiotu umowy.
3. Wykonawca oświadcza, że posiada potencjał techniczny i osobowy zapewniający prawidłową i terminową realizację przedmiotu umowy.
4. Wykonawca zobowiązany jest wykonać prace w sposób niezagrażający bezpieczeństwu ludzi i mienia i przestrzegać przepisy BHP.
5. Zamawiający jest uprawniony do badania, czy użyte przez Wykonawcę materiały i urządzenia są zgodne z obowiązującymi przepisami prawa oraz opisem zawartym w przedmiocie zamówienia.
6. Wykonawca zobowiązany jest okazać Zamawiającemu certyfikaty lub inne dokumenty w języku polskim, potwierdzające zgodność użytych materiałów i urządzeń z obowiązującymi normami, innymi przepisami prawa oraz SIWZ.

§ 4

1. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za spowodowane szkody i następstwa nieszczęśliwych wypadków powstałych w związku z realizacją przedmiotu umowy oraz za wszelkie szkody wyrządzone przez którekolwiek z osób, za pomocą których wykonuje przedmiot umowy, także wobec osób trzecich.
2. Wykonawca oświadcza, że posiada ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności, związanej z przedmiotem umowy, z sumą gwarancyjną nie niższą niż 300.000,00 złotych, które jest ważne do
3. Jeśli Wykonawca posiada ubezpieczenie, o którym mowa w ust. 2, na okres krótszy, niż okres obowiązywania niniejszej umowy, Wykonawca oświadcza, iż przed upływem terminu, o którym mowa w ust. 2 zawrze nową umowę ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności na kwotę co najmniej 300.000,00 zł z terminem obowiązywania nie krótszym niż termin wykonania przedmiotu umowy.

§ 5

1. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za odpady powstałe w związku z realizacją przedmiotu umowy oraz za ich właściwe zagospodarowanie, zgodnie z aktualnie obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa.
2. Wykonawca oświadcza, że na każde żądanie Zamawiającego udostępni informacje o ilości, rodzaju oraz miejscu przyjęcia powstałych odpadów, o których mowa w ust. 1, w postaci prawidłowo wypełnionych kart przekazania odpadów (KPO).

§ 6

1. Dla prawidłowej realizacji przedmiotu zamówienia Zamawiający zapewnia nadzór inwestorski.
2. Zamawiający przekaże Wykonawcy plac budowy w terminie do 3 dni od daty zawarcia umowy.

§ 7

1. Dla każdego z etapów robót odrębnie ustala się następujące rodzaje odbioru robót:
 - 1) odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu,
 - 2) odbiór końcowy,
 - 3) odbiór ostateczny.
2. Odbioru, o którym mowa w ust. 1 pkt. 1 dokonuje Inspektor Nadzoru Inwestorskiego w terminie do 3 dni od daty zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru w Dzienniku Budowy i jednoczesnego powiadomienia Inspektora Nadzoru Inwestorskiego o gotowości do obioru. Jeżeli Wykonawca nie dochowa przewidzianego terminu, zobowiązany jest odkryć roboty, a następnie przywrócić je do stanu poprzedniego na własny koszt i ryzyko.
3. Odbioru, o którym mowa w ust. 1 pkt 2 dokonuje Inspektor Nadzoru Inwestorskiego przy udziale Zamawiającego, w terminie do 5 dni, od dnia zgłoszenia przez Wykonawcę zakończenia prac i gotowości do odbioru.
4. Odbioru, o którym mowa w ust. 1 pkt 3 dokonuje Zamawiający, w terminie 14 dni po upływie okresu gwarancji.
5. Z odbiorów, o których mowa w ust. 1, sporządza się pisemne protokoły. Za bezusterkowy protokół odbioru uznaje się każdorazowo protokół podpisany przez przedstawicieli dwóch Stron.

§ 8

1. Z ramienia Zamawiającego do kontaktu i podpisania protokołów odbiorów, o których mowa w § 7 ust. 1 umowy, upoważniony(a) jest, nr tel., e-mail: lub inna osoba wskazana przez Zamawiającego.
2. Z ramienia Wykonawcy do kontaktu i podpisania protokołów odbiorów, o których mowa w § 7 ust. 1 umowy, upoważniony jest, nr tel., e-mail: lub inna osoba wskazana przez Wykonawcę.

§ 9

Podpisanie niniejszej umowy przez Wykonawcę stanowi dowód na okoliczność tego, że Wykonawca zapoznał się z dokumentacją przedmiotu zamówienia oraz terenem robót, znane są mu warunki lokalne, w których prowadzone będą roboty i nie zgłasza z tego tytułu żadnych zastrzeżeń.

§ 10

1. Jeżeli w czasie odbiorów zostaną stwierdzone wady, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
 - 1) jeżeli wady nadają się do usunięcia, może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad;
 - 2) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia, może obniżyć odpowiednio wynagrodzenie lub zażądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi, bądź odstąpić od umowy zachowując prawo do kar umownych przewidzianych w § 14.
2. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad bez względu na wysokość kosztów z tym związanych. W razie nieusunięcia wad w terminie określonym w protokole odbioru Zamawiający może zlecić zastępcze wykonanie robót innemu wykonawcy, a ich koszt pokryje Wykonawca niezwłocznie po obciążeniu go ww. kosztami przez

Zamawiającego i przekazaniu Wykonawcy przez Zamawiającego potwierdzonego kosztorysu powykonawczego.

3. Odstąpienie od umowy, o którym mowa w ust. 1 pkt 2 może nastąpić w terminie 30 dni od stwierdzenia, że wady nie nadają się do usunięcia.

§ 11

Łączne wynagrodzenie Wykonawcy z tytułu wykonania przedmiotu umowy ustala się na kwotęnetto plus podatek VAT, co stanowi razem kwotę zł brutto słownie:, zgodnie z Formularzem Ofertowym Wykonawcy, stanowiącym załącznik nr 1 do umowy.

§ 12

1. Wynagrodzenie określone w § 11 umowy płatne będzie jednorazowo, po wykonaniu przedmiotu umowy na podstawie bezusterkowego protokołu odbioru końcowego podpisanego przez Strony.
2. Podstawą do zapłacenia przez Zamawiającego wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy będzie prawidłowo wystawiona przez Wykonawcę faktura z załączonym bezusterkowym protokołem odbioru końcowego, po przekazaniu dokumentu gwarancyjnego, dokumentacji powykonawczej i prawidłowo wypełnionej Karty przekazania odpadów.
3. W przypadku wykonywania robót stanowiących przedmiot niniejszej umowy przez podwykonawcę/ów, z którymi Wykonawca podpisał umowę, na zawarcie której Zamawiający wyraził zgodę, konieczne jest złożenie przez Wykonawcę wraz z fakturą pisemnych oświadczeń podwykonawcy/ów potwierdzających uregulowanie przez Wykonawcę wszelkich zobowiązań finansowych względem podwykonawcy/ów z tytułu wykonanych przez nich robót, dostaw lub usług.
4. Zamawiający ureguje należność przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy o numerze..... w ciągu 21 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury wraz z dokumentami określonymi w ust. 2 i 3.
5. Wykonawca oświadcza, że numer rachunku bankowego wskazany w umowie i na fakturze jest rachunkiem rozliczeniowym, umieszczonym na białej liście podatników VAT.
6. Jeśli wskazany przez Wykonawcę numer rachunku bankowego nie będzie rachunkiem rozliczeniowym i nie zostanie umieszczony na białej liście podmiotów VAT, Zamawiający wstrzyma płatność do czasu przedłożenia przez Wykonawcę prawidłowego numeru rachunku bankowego, o czym Zamawiający poinformuje Wykonawcę.
7. Zamawiający nie będzie ponosił odpowiedzialności wobec Wykonawcy w przypadku zapłaty należności umownych po terminie, spowodowanej nieposiadaniem lub niewskazaniem rachunku rozliczeniowego i niezgodnością numeru rachunku bankowego wskazanego na białej liście podatników VAT.
8. Zamawiający oświadcza, że jest podatnikiem VAT o numerze identyfikacyjnym NIP: 7780169527.
9. Wykonawca oświadcza, że jest podatnikiem VAT o numerze identyfikacyjnym NIP:

§ 13

1. Wykonawca może zrealizować przedmiot umowy wskazany w ofercie korzystając z pomocy podwykonawców.
2. Wykonawca może wykonać własnymi siłami część przedmiotu umowy wskazaną w ofercie dla podwykonawcy, bez uzyskania uprzedniej zgody Zamawiającego, jedynie po złożeniu pisemnego oświadczenia o rezygnacji z udziału podwykonawców w realizacji zamówienia.
3. Wykonawca ponosi względem Zamawiającego pełną odpowiedzialność za część przedmiotu umowy powierzoną podwykonawcom.

§ 14

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w przypadku:
 - 1) opóźnienia w wykonaniu przedmiotu umowy, w stosunku do terminu określonego w § 2 umowy, w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto, określonego w § 11 umowy, za każdy dzień opóźnienia,
 - 2) odstąpienia od umowy przez Zamawiającego lub Wykonawcę wskutek okoliczności, za które odpowiada Wykonawca, w wysokości 20% całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 11 umowy,
 - 3) opóźnienia w usunięciu wad stwierdzonych podczas odbioru robót, w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto, określonego w § 11 umowy, za każdy dzień opóźnienia, liczonego od upływu terminu wyznaczonego na usunięcie wad w protokole odbioru,
 - 4) opóźnienia w usunięciu wad stwierdzonych w okresie rękojmi i gwarancji, w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto, określonego w § 11 umowy, za każdy dzień opóźnienia, liczonego od upływu terminu wyznaczonego na usunięcie wad.
2. Wykonawca zobowiązuje się do zapłacenia kary umownej w terminie 7 dni od otrzymania wezwania do zapłaty.
3. W razie opóźnienia w zapłacie kary umownej Zamawiający może potrącić należną mu karę z należności przysługującej Wykonawcy od Zamawiającego, na co Wykonawca wyraża zgodę, z zastrzeżeniem art. 15r1 ust. 1 ustawy z dnia 2 marca 2020 r. (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 374 ze zm.) o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych.
4. Strony umowy, niezależnie od kar umownych mogą dochodzić, na zasadach ogólnych prawa cywilnego, odszkodowania przewyższającego kary umowne.

§ 15

1. Wykonawca w związku z wykonaniem przedmiotu umowy udziela Zamawiającemu miesięcy gwarancji.
2. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego za wszelkie wady przedmiotu umowy, w tym również za ewentualne roszczenia osób trzecich wynikające z naruszenia praw własności intelektualnej lub przemysłowej.
3. Wykonawca zapewnia, że dołoży najwyższej staranności i gwarantuje Zamawiającemu, że wykonany przedmiot umowy będzie wolny od wad fizycznych. Zamawiający może wykonać uprawnienia z tytułu gwarancji niezależnie od uprawnień z tytułu rękojmi za wady fizyczne.
4. W ramach udzielonej gwarancji Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia wszelkich wad wykonanego przedmiotu umowy np. technicznych, technologicznych i wykonawczych, uniemożliwiających prawidłową eksploatację przedmiotu umowy lub obniżających jego jakość.

5. Odpowiedzialność z tytułu gwarancji obejmuje zarówno wady powstałe z przyczyn tkwiących w przedmiocie umowy w chwili dokonania ich odbioru przez Zamawiającego, jak i wszelkie inne wady powstałe z przyczyn, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność, pod warunkiem, że wady te ujawnią się w ciągu terminu obowiązywania gwarancji.
6. Jeśli Wykonawca, po wezwaniu do usunięcia wad w drodze naprawy lub wymiany, nie dopełni obowiązku w terminie określonym w wezwaniu, Zamawiający jest uprawniony do usunięcia wad w drodze naprawy lub wymiany na ryzyko i koszt Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę, przy jednoczesnym zachowaniu przez Wykonawcę wszelkich innych uprawnień przysługujących mu na podstawie umowy oraz przepisów prawa.

§ 16

1. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązany będzie, w przypadku wystąpienia jakiegokolwiek wady przedmiotu umowy, do naprawy lub wymiany wadliwej części przedmiotu umowy na wolną od wad w terminie 7 dni roboczych od zgłoszenia przez Zamawiającego wady. Termin na naprawę lub wymianę wadliwej części przedmiotu umowy liczy się od momentu zgłoszenia przez Zamawiającego wady, dokonanego za pomocą e-mail Wykonawcy, którego adres wskazany został w niniejszej umowie.
2. W przypadku przekroczenia terminu, w którym powinna zostać dokonana naprawa lub wymiana, Zamawiający naliczy kary umowne z tytułu niedotrzymania warunków gwarancji. Wysokość i zasady naliczania tych kar zostały określone w § 14 umowy.
3. W związku z wykonywaniem napraw gwarancyjnych Wykonawca nie będzie obciążał Zamawiającego żadnymi kosztami np.: z tytułu zastosowanych części do napraw, kosztów dojazdu lub transportu, a także z tytułu czynności o charakterze konserwacyjnym nawet wtedy, gdy ich przeprowadzenie w określonym czasie wymagane jest dla zachowania gwarancji lub poprawności działania przedmiotu umowy. Jeżeli przeprowadzenie w określonym czasie czynności konserwacyjnych jest wymagane przez producenta sprzętu lub materiałów, to za wykonanie tych czynności w okresie gwarancji odpowiada Wykonawca i ponosi wszystkie związane z tym koszty.

§ 17

1. Oprócz wypadków wymienionych w przepisach Kodeksu cywilnego Zamawiający może odstąpić od umowy w razie:
 - 1) opóźnienia w rozpoczęciu robót dłuższego niż 7 dni od dnia przekazania placu budowy,
 - 2) istotnej zmiany okoliczności powodującej, iż wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy,
 - 3) likwidacji Wykonawcy,
 - 4) wydania nakazu zajęcia majątku Wykonawcy.
2. Odstąpienie od umowy w przypadkach o których mowa w ust. 1 może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości przez Zamawiającego o ich zaistnieniu.
3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności i powinno zawierać uzasadnienie.
4. Skutki odstąpienia od umowy nie dotyczą możliwości dochodzenia przez Zamawiającego od Wykonawcy kar umownych, roszczeń odszkodowawczych.

§ 18

1. W celu zabezpieczenia należytego wykonania umowy Wykonawca wnosi w dniu zawarcia umowy zabezpieczenie w w wysokości 2% ceny ofertowej brutto określonej § 11 umowy, równej zł (słownie:).

2. Zwrot zabezpieczenia w części równej 70% nastąpi w ciągu 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania go przez Zamawiającego za należyte wykonane. Pozostała część zabezpieczenia w części równej 30% pozostawiona na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady zwrócona zostanie nie później, niż w 15 dniu po całkowitym upływie okresu rękojmi za wady.

§ 19

1. Informacje dotyczące administratora danych oraz inspektora ochrony danych. Administratorem Państwa danych osobowych jest Organizacja Środowiskowa Akademickiego Związku Sportowego w Poznaniu, ul. Noskowskiego 25, 61-705 Poznań, tel. 61 8529817 e-mail: poznan@azs.pl (dalej: my). Wyzaczyliśmy inspektora ochrony danych, z którym można się kontaktować pisemnie, kierując korespondencję na powyższy adres z dopiskiem „Inspektor ochrony danych”, telefonicznie pod numerem 61 8530360 lub mailowo na adres: idoazspoznan@azs.pl
2. Cel przetwarzania Państwa danych oraz podstawy prawne. Będziemy przetwarzali Państwa dane w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO (przetwarzanie jest niezbędne do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze) w związku z: obowiązującą ustawą Prawo zamówień publicznych, rozporządzeniem Ministra Rozwoju w sprawie rodzajów dokumentów, jakie może żądać zamawiający od wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia, obowiązującymi nas przepisami archiwalnymi.
3. Komu przekazujemy Państwa dane?
Państwa dane pozyskane w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego przekazywane będą wszystkim zainteresowanym podmiotom i osobom (zwracającym się do nas w trybie dostępu do informacji publicznej) gdyż co do zasady postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego jest jawne – z wyłączeniem szczególnych przypadków określonych w ustawie Prawo zamówień publicznych. W przypadku podpisania z Państwem umowy Państwa dane (nazwa firmy) zostaną umieszczone w ogólnodostępnym rejestrze umów w Biuletynie Informacji Publicznej Miasta Poznania.
W niektórych sytuacjach mamy prawo przekazywać Państwa dane dalej (jeśli jest to konieczne) abyśmy mogli wykonywać nasze usługi.
Możemy przekazywać Państwa dane podmiotom przetwarzającym z którymi zawarliśmy umowy w szczególności:
 - na świadczenie usług serwisowych dla użytkowanych przez nas systemów informatycznych,
 - na korzystanie z serwerów poczty elektronicznej i jej archiwizacji (tzw. hosting poczty elektronicznej). Zakres przekazania danych tym odbiorcom ograniczony jest jednak wyłącznie do możliwości zapoznania się z tymi danymi w związku ze świadczeniem usług wsparcia technicznego i usuwaniem awarii.

Odbiorcami Państwa danych może być także firma (podmiot przetwarzający) z którą zawrzemy umowę na niszczenie dokumentów archiwalnych.

Odbiorców wymienionych powyżej obowiązuje klauzula poufności pozyskanych w takich okolicznościach wszelkich danych, w tym danych osobowych.

Ponadto odbiorcą Państwa danych mogą być podmioty publiczne, które wykonują zadania na podstawie obowiązujących przepisów prawa oraz bank przez który będziemy Państwu przekazywać środki finansowe (w przypadku podpisania z Państwem umowy).

4. Okres przechowywania danych.

Państwa dane po zrealizowaniu celu pierwotnego, dla którego zostały zebrane, o jakim była mowa wcześniej, będą przetwarzane dla celów archiwalnych przez okres zgodny z obowiązującymi u nas przepisami archiwalnymi.

5. Przysługujące Państwu uprawnienia związane z przetwarzaniem danych osobowych Mają Państwo:

- na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Państwa dotyczących**;
- na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Państwa danych osobowych***;
- na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO****;

Nie przysługuje Państwu:- w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;

- prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO; - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Państwa danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO. 16

Mają Państwo prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uznają Państwo, że przetwarzanie Państwa danych osobowych narusza przepisy RODO.

6. Obowiązek podania danych

Obowiązek podania przez Państwa danych osobowych bezpośrednio Państwa dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp.

§ 20

Wszelkie zmiany niniejszej umowy muszą być dokonane w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 21

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego i ustawy Prawo zamówień publicznych.

§ 22

Ewentualne spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy rozstrzyga Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 23

Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach dla każdej ze stron.

§ 24

Integralną częścią umowy są załączniki:

- nr 1 – Formularz ofertowy